

Data:

Raccomandata A.R.

Assisi
Amelia
Bastia
Bevagna
Castiglione del Lago
Città di Castello
Corciano
Foligno
Gualdo Tadino
Gubbio
Magione
Marsciano
Narni
Norcia
Orvieto
Perugia
San Giustino
Spello
Spoleto
Terni
Todi
Umbertide

COMUNE DI BEVAGNA	
Protocollo N.	13652
Addi	3 OTT. 2008
Categ.	X
Classe	12



Regione Umbria
Giunta Regionale

Prot.n.

Regione Umbria - Giunta Regionale
Prot. Uscita del 23/10/2008
nr. 0161107
Classifica: XVI.5

Loro Sedi

Oggetto: Programmi preliminari per la redazione del quadro strategico di valorizzazione (QSV) L.R. n. 12/08. Contributo regionale.

La L.R. n. 12/2008 prevede la redazione dei Quadri Strategici di Valorizzazione (QSV) per i Comuni che sono in possesso dei requisiti di cui all'art. 4 comma 2.

Con Deliberazione di Giunta regionale n. 1338 del 13.10.2008 è stata espressa la volontà di procedere all'avvio della redazione dei Q.S.V. e con Determinazione dirigenziale n. 9436 del 23.10.2008 sono state approvate il modello di domanda e la documentazione tecnico-amministrativa per l'ammissione a contributo.

Atteso che le disponibilità finanziarie che la Regione può destinare all'avvio dei Quadri Strategici di Valorizzazione consentono il cofinanziamento per la redazione di 9 programmi preliminari, i Comuni interessati, tra quelli indicati in indirizzo, sono invitati a presentare alla Regione Umbria le domande di contributo secondo il modello di cui all'Allegato A alla presente nota, alle condizioni indicate nella documentazione tecnico-amministrativa di cui all'Allegato B.

Le domande dovranno pervenire alla Regione Umbria - Direzione Ambiente Territorio e Infrastrutture - U.O.T. Politiche dei Centri Storici Via M. Angeloni, 61 -06124 Perugia (piano 1° stanza n. 148) entro le ore 13.00 del giorno 20.11.2008.

Con l'occasione si porgono cordiali saluti.

L'Assessore
Silvano Rometti

GIUNTA REGIONALE

Direzione Ambiente, Territorio e
Infrastrutture

Unità Organizzativa Temporanea
Politiche dei Centri Storici

Direttore: Arch. Gabriele Ferranti

REGIONE UMBRIA
VIA MARIO ANGELONI, 61
06124 PERUGIA

Tel. 075 504 5943
Fax 075 5045567
gferranti@regione.umbria.it

MODELLO DI DOMANDA

ALLEGATO A

Spett. Regione Umbria
Direzione Regionale Politiche Territoriali
Ambiente e Infrastrutture
U.O.T. Politiche dei Centri Storici
Via M. Angeloni, 61
06124 Perugia

OGGETTO: programma preliminare per la redazione del Quadro Strategico di Valorizzazione (QSV) ai sensi della legge regionale 10 luglio 2008, n. 12.

Il Comune diin persona del legale
rappresentante
nato ail in qualità di
del Comune dicon sede in via
n.....tel.....fax.....e_mail.....
P.IVA.....Codice fiscale.....
In attuazione della(1) n.del.....

CHIEDE

Di essere ammesso al finanziamento per la redazione del programma preliminare per il Quadro Strategico di Valorizzazione.

Allega alla presente domanda la proposta di programma preliminare per il Quadro Strategico di Valorizzazione articolato nei seguenti punti:

1. metodologia che si intende adottare nella delimitazione dell'ambito territoriale di progetto, per le rilevazioni previste riguardanti lo stato del patrimonio abitativo infrastrutturale e dei servizi, dei contenitori e volumi dismessi o sottoutilizzati, nonché per l'individuazione delle trasformazioni socio-economiche in atto;
2. dichiarazione inerente l'estensione della zona A in ettari per la quale si intende redigere il programma preliminare;
3. metodologia proposta nell'individuazione delle potenzialità/opportunità socio-economiche e del patrimonio edilizio nonché per l'individuazione delle soluzioni urbanistiche, socio-economiche e di qualità dell'ambiente urbano.

Firma

.....(2)

(1) Indicare la Deliberazione di Giunta Comunale o altro atto autorizzativo

(2) La domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del Comune. Alla domanda deve essere allegata fotocopia leggibile di un documento di identità in corso di validità del soggetto dichiarante; in alternativa la domanda potrà essere sottoscritta alla presenza del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

ALLEGATO B

INDICAZIONI TECNICO-AMMINISTRATIVE PER L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO

Contenuti del quadro strategico di valorizzazione (QSV)

L'art. 4 comma 3 della L.R. 10 luglio 2008 n. 12, stabilisce che i contenuti del Quadro Strategico di Valorizzazione sono i seguenti:

- a) analisi delle criticità e delle potenzialità di sviluppo del centro storico;
- b) analisi dei valori storico-architettonici e paesaggistici del centro storico compreso l'elenco dei beni di interesse culturale;
- c) indicazione del ruolo che il centro storico può svolgere nel proprio contesto territoriale mediante l'insediamento e lo sviluppo di attività e funzioni con esso coerenti e compatibili;
- d) indicazione delle azioni strategiche a carattere pluriennale e la sequenza temporale di realizzazione delle stesse con le relative motivazioni;
- e) interventi concreti che si intendono attivare;
- f) procedure e modalità per verificare lo stato di attuazione degli interventi di cui alla lettera d), mediante un apposito monitoraggio;
- g) indicazione delle risorse economico-finanziarie impiegabili;
- h) indicazione e descrizione dei programmi di sviluppo socio economici e dei servizi previsti per il Centro Storico;
- i) illustrazione del piano di marketing urbano compresa la segnaletica e cartellonistica pubblicitaria;
- j) indicazione degli strumenti di carattere normativo, amministrativo, partecipativo e organizzativo previsti per l'attuazione del Quadro Strategico.

Programma preliminare per il QSV

Il Programma preliminare per la redazione del QSV è finalizzato a fornire le analisi e a delineare i principali interventi che saranno oggetto del QSV in particolare si svilupperanno nel programma i contenuti di cui ai punti a, b, c, d, e, del QSV.

Per quanto riguarda il punto f conterrà una sezione nella quale sono descritti gli studi, le indagini e le analisi e le consultazioni pubbliche già svolte dall'amministrazione comunale.

Elaborati del programma preliminare per il QSV

Il programma preliminare per il QSV è composto da:

- una relazione nella quale sono illustrati i contenuti precedentemente illustrati;
- elaborati grafici, in scala non inferiore a 1:10.000, nei quali è riportata l'analisi dello stato di fatto e la localizzazione delle principali scelte e azioni strategiche.

Tutti gli elaborati presentati in copia cartacea saranno duplicati in formato digitale, le cartografie saranno realizzate in formato GIS, vettoriale georeferenziato.

Entità del contributo

Il contributo assegnato ai primi 9 Comuni, posizionati in graduatoria, è di Euro 15.000,00 ciascuno.

Requisiti di ammissibilità a contributo delle domande

I requisiti di ammissibilità a finanziamento delle domande sono i seguenti:

- presenza della domanda firmata dal legale rappresentante dell'Amministrazione e degli elaborati della proposta di programma preliminare;
- consegna della domanda entro il termine comunicato.

Selezione delle domande di finanziamento

Il contributo sarà accordato a ciascuno dei 9 Comuni sulla base di una valutazione effettuata dall'U.O.T. Politiche dei Centri Storici della Regione in relazione ai criteri di valutazione sotto riportati.

Valutazione della proposta di programma preliminare

Per la valutazione delle proposte di programma preliminare verranno attribuiti fino a un massimo di 10 punti in base ai seguenti criteri di valutazione:

- fino a un massimo di **punti 3** per la metodologia che si intende adottare nella delimitazione dell'ambito territoriale di programma, per le rilevazioni previste riguardanti lo stato del patrimonio abitativo infrastrutturale e dei servizi, dei contenitori e volumi dismessi o sottoutilizzati, nonché per l'individuazione delle trasformazioni socio-economiche in atto;
- **3 punti** per programmi preliminari aventi ad oggetto zone A con estensione superiore a 14 ettari;
- fino a un massimo di **punti 4** per la metodologia proposta nell'individuazione delle potenzialità/opportunità socio-economiche e del patrimonio edilizio nonché per l'individuazione delle soluzioni urbanistiche, socio-economiche e di qualità dell'ambiente urbano.

Tempi e modi di trasmissione della domanda

La domanda di contributo e la proposta di programma dovranno pervenire alla Regione Umbria – Direzione Ambiente Territorio e Infrastrutture – U.O.T. Politiche dei Centri Storici Via M. Angeloni, 61, 06124 Perugia (1° piano stanza n. 148) entro le ore **13.00 del giorno 20.11.2008**.

Tempi per la presentazione del programma

I nove Comuni assegnatari del contributo dovranno presentare il programma preliminare entro 90 giorni dalla comunicazione regionale sull'esito della valutazione delle proposte.

Modalità di erogazione del contributo

Il contributo verrà erogato ai soggetti che ne risulteranno assegnatari in base alla graduatoria, con le seguenti modalità:

- 30% entro 30 giorni dalla presentazione dell'atto comunale di affidamento della redazione del programma preliminare o di incarico al dipendente dell'Amministrazione comunale;
- 70% previa verifica positiva sulla conformità del programma realizzato ai requisiti richiesti dalla Regione ed ai contenuti della proposta presentata dal Comune e previa acquisizione della rendicontazione delle spese sostenute mediante gli atti di liquidazione.

Qualora lo studio presentato non sia ritenuto rispondente ai suddetti requisiti, il responsabile del procedimento regionale chiederà al Comune proponente di apportare le necessarie modifiche, assegnando un termine perentorio per l'adeguamento e/o integrazione. Scaduto il termine suddetto senza che siano state apportate le modifiche richieste o, nel caso in cui il programma, opportunamente modificato, non risponda alle caratteristiche definite, il finanziamento sarà revocato, il Comune sarà tenuto alla restituzione di quanto già percepito e il finanziamento verrà erogato al primo dei progetti non finanziati.