



COMUNE DI BEVAGNA  
**Piano Regolatore Generale**  
 Parte Strutturale - LR n. 1/2015

Gruppo di progettazione:

Prof. Ing. Giuseppe Imbesi (Capogruppo responsabile)  
 Prof. Ing. Paolo Colarossi  
 Prof. Ing. Elio Piroddi  
 Dott. Ing. Antonio Cappuccitti  
 Dott. Ing. Carlo Di Bernardino  
 Dott. Arch. Paola Nicoletta Imbesi



per gli aspetti geologici e idraulici: Dott. Geol. Mario Cerqueglini  
 per gli aspetti agronomici: Dott. Agr. Carlo Sportolaro  
 per gli aspetti archeologici: Dott.ssa Maria Romana Picuti



**PS.2.1**

Le strategie per la costruzione del progetto  
 Restituzione sulla Carta Tecnica Regionale

Maggio 2021

scala 1:20.000

**SPAZIO RURALE**

- Aree agricole ordinarie
- Aree di particolare interesse agricolo
- Aree agricole di rispetto dell'abitato
- Aree boscate
- Oliveti
- Parco territoriale

**AMBITI URBANI E INSEDIAMENTI**

*Inseidiamenti esistenti ed elementi del territorio che rivestono valore storico-culturale ai sensi dell'articolo 96 del TU 1/2015*

- Centro storico di Bevagna Capoluogo
- Borghi fortificati della Corona Collinare
- Centro Storico di Cantalupo
- Aree di valore storico ambientale ed elementi del paesaggio antico

*Inseidiamenti esistenti che non rivestono valore storico-culturale ai sensi dell'articolo 96 del TU 1/2015*

- Inseidiamenti prevalentemente residenziali esistenti
- Servizi e attrezzature
- Aree per attrezzature pubbliche non attuate del precedente programma di fabbricazione
- Servizi territoriali e relativa fascia di rispetto
- Inseidiamenti produttivi
- Cave
- Attrezzature per il turismo e il tempo libero
- Campi
- Aree per malcosce

*Nuovi insediamenti*

- Zona agricola utilizzabile per nuovi insediamenti (ZAUIN)
- Nuovo Polo scolastico

*Ambiti strategici*

- Ambito strategico di riqualificazione di Via Flaminia
- Ambiti strategici di riqualificazione: via Roma
- Parco fluviale storico archeologico del Clitunno Teverone Timia
- Possibili attraversamenti fluviali

**COMPONENTI PAESAGISTICHE E CULTURALI DEL TERRITORIO**

*Componenti paesaggistiche del territorio*

- Crinali da salvaguardare
- Ambito di conservazione e valorizzazione delle colline di Bevagna (beni paesistici tutelati)
- Aree ad alta esposizione panoramica Anfiteatro verde delle colline di Bevagna

*Componenti culturali del territorio*

- Fasce di riqualificazione funzionale ed ambientale degli ingressi urbani
- Rete escursionistica di interesse regionale: itinerario ciclo-pedonale territoriale esistente Spoleto-Assisi
- Fasce di riqualificazione paesaggistica ed ambientale
- Percorso del Parco della scultura di Castelbuono

**SISTEMA INFRASTRUTTURALE**

- Via Flaminia
- Viabilità territoriale primaria esistente
- Viabilità territoriale secondaria esistente
- Connessioni primarie di progetto o da adeguare
- Nodi viari da potenziare
- Fasce di rispetto stradale
- Confine comunale

