

COMUNICAZIONE DEGLI INTERVENTI
(Art. 7, commi 2 e 3 e art. 7bis, comma 1bis della l.r. 18/02/2004, n. 1)

Comune di _____	Protocollo n. _____ del _____	(Spazio protocollo informatico)
	Ricevuta dal SUAPE in data _____	
Provincia di _____	Pratica n. _____	

Al Responsabile/Dirigente della competente struttura comunale, per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia e Attività produttive del Comune di _____

Il/i sottoscritto/i

Cognome		Nome	
Nato a		il	
Codice fiscale			
Residente in		Via/loc.	
e-mail		Telefono	

Cognome		Nome	
Nato a		il	
Codice fiscale			
Residente in		Via/loc.	
e-mail		Telefono	

in qualità di proprietario titolare del seguente diritto reale sull'immobile _____

legale rappresentate della Società _____
Con sede in _____ Via _____ n. _____
Codice fiscale _____ P.IVA _____

COMUNICA _____

ai sensi dell'articolo 7, comma 2 della l.r. 1/2004

ai sensi dell'articolo 7bis, comma 1 bis della l.r. 1/2004

Dal giorno _____ al giorno _____ eseguirà _____ l'intervento riferito a:

Art. 7, comma 2, let. a della l.r. 1/2004

Interventi di manutenzione straordinaria purché non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici, tranne quanto previsto per le opere interne (dall'art. 3 comma 1, let. g) della l.r. 1/2004);

Art. 7, comma 2, let. b) della l.r. 1/2004

Opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni, purché non utilizzate come abitazioni o ambienti di lavoro, purché non compromettano lo stato dei luoghi in modo irreversibile

Art. 7, comma 2, let. c) della l.r. 1/2004

Realizzazione, nel rispetto della normativa antisismica, di intercapedini e locali tombati completamente interrati, non accessibili, raggiungibili dall'interno degli edifici, nonché vasche di raccolta delle acque, con esclusione degli insediamenti di cui all'art. 18 del r.r. 7/2010 e del sottosuolo pubblico

Art. 7, comma 2, let. d) della l.r. 1/2004

Nel rispetto delle normative igienico sanitarie e di sicurezza, il cambio dell'uso in atto nell'unità immobiliare entro il limite del cinquanta per cento della superficie utile dell'unità immobiliare e comunque fino a un massimo di cinquanta metri quadrati, fatti salvi gli aspetti di natura fiscale e tributaria, con esclusione degli annessi agricoli staccati dall'edificio adibito ad abitazione

Art. 7bis, comma 1bis della l.r. 1/2004

La realizzazione di strutture a copertura di parcheggi sia pubblici che privati, pertinenziali di edifici residenziali, produttivi e per servizi, non costituisce superficie utile coperta, purché le strutture siano realizzate con copertura in pannelli solari termici o fotovoltaici e siano aperte su tutti i lati. La distanza minima delle suddette strutture dai confini di proprietà e dalle strade interne ai centri abitati è di ml. 3,00

come di seguito specificato: (Descrivere la tipologia delle opere in progetto)

Dati relativi all'immobile oggetto di intervento

unità immobiliare _____ (Specificare se: intero fabbricato e/o parte di fabbricato), ubicata _____

Terreno ubicato in: _____

Censiti ai vigenti:

Nuovo Catasto Terreni

Foglio	Particella

Nuovo Catasto Edilizio Urbano

Foglio	Particella	Sub

Al riguardo fa presente che le opere oggetto della presente segnalazione, nonché gli interventi, le disposizioni connesse, i vincoli, sono specificati nella relazione tecnica e nelle asseverazioni, nonché negli allegati ed elaborati progettuali, di cui il/i sottoscritto/i ne ha/hanno preso visione, tutti sottoscritti dal progettista abilitato

Cognome		Nome	
Nato a		il	
Codice fiscale/ P.IVA			
Residente in		Via/loc.	
e-mail		Telefono	
Iscritto all'albo/collegio de		Della Provincia di	
		Al n.	

In materia di vincolo idrogeologico e scarico al suolo delle acque reflue

Cognome		Nome	
Nato a		il	
Codice fiscale/			

P.IVA			
Residente in		Via/loc.	
e-mail		Telefono	
Iscritto all'albo/collegio de		Della Provincia di	
		Al n.	

Descrizione sintetica delle opere da realizzare:

Comunica che i lavori saranno eseguiti dall'impresa: (relativamente ai lavori di cui all'art. 7, comma 2, let. a), b), c) e art. 7bis, comma 1bis della l.r. 1/2004)

.....

- si allega il relativo DURC (documento unico di regolarità contributiva – art. 11 l.r. 1/2004);
- pertanto il Direttore dei lavori provvederà agli adempimenti di cui all'art. 11, comma 1 della l.r. 1/2004;
- l'importo dei lavori non supera € 50.000,00, come da computo metrico allegato, per cui non sono dovuti gli adempimenti di cui all'art. 11, comma 1 della l.r. 1/2004

oppure:

- Comunica** che eseguirà i lavori in economia diretta, in quanto trattasi di opere di modesta entità eseguibili direttamente dall'interessato

Comunica che il direttore dei lavori è

Cognome		Nome	
Nato a		il	
Codice fiscale/ P.IVA			
Residente in		Via/loc.	
e-mail		Telefono	
Iscritto all'albo/collegio de		Della Provincia di	
		Al n.	

ALLEGA

Ai sensi dell'art. 7, comma 3, della l.r. 1/2004:

Relazione tecnico descrittiva, a firma di tecnico abilitato;

Elaborati progettuali illustrativo dello stato di fatto e di progetto, a firma di tecnico abilitato: (elenco)

1.
2.
3.

Asseverazione a firma di tecnico abilitato;

Le seguenti autorizzazioni, certificazioni, elaborati progettuali o altri atti di assenso comunque denominati, obbligatori ai sensi delle normative di settore che hanno incidenza sull'attività edilizia:

1.
2.
3.
4.
5.

Le seguenti certificazioni nei casi di cui all'art. 5, comma 10bis della l.r. 1/2004:

1.
2.
3.

Dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa al titolo di proprietà o altro diritto reale ad intervenire sull'immobile

Data _____

Firma _____

Informativa sulla privacy

I dati riportati sulla presente domanda saranno trattati nei limiti e con le modalità previste dal D.Lgs. 196/2003 (*Codice in materia di protezione dei dati personali*); gli stessi dati devono essere resi obbligatoriamente per consentire la procedibilità della domanda. Il responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente responsabile del (*indicazione a cura del Comune*) presso il quale i dati sono gestiti ed archiviati. I diritti dell'interessato sono garantiti a norma degli articoli 7-10 del D.Lgs. 196/2003.