

AREE RESIDENZIALI A INTERVENTO DIRETTO

ZONA	AREA URBANIZZATA
ZONA B1	€. 37,00/mq
ZONA B2	€. 46,00/mq
ZONA B3	€. 67,00/mq

AREE RESIDENZIALI A INTERVENTO CONDIZIONATO

ZONA	PREVISIONE DI P.R.G.	CONVENZIONE LOTTIZZAZIONE SOTTOSCRITTA	URBANIZZAZIONE COLLAUDATA
ZONA C1	€. 37,00/mq	€. 47,00/mq	€. 50,00/mq
ZONA C2	€. 46,00/mq	€. 56,00/mq	€. 60,00/mq

AREE PRODUTTIVE

ZONA	PREVISIONE DI P.R.G.	CONVENZIONE LOTTIZZAZIONE SOTTOSCRITTA	URBANIZZAZIONE COLLAUDATA
ZONA D1	€. 20,00/mq	€. 30,00/mq	€. 35,00/mq
ZONA D2	€. 20,00/mq	€. 30,00/mq	€. 35,00/mq

ZONE F – (USO PUBBLICO – INTERESSE COLLETTIVO)

Il relativo valore è pari alla media dei valori delle aree edificabili circostanti.

N.B. – imponibili dal momento in cui viene approvato lo strumento urbanistico attuativo o l'inserimento dell'opera nel programma Triennale delle Opere Pubbliche, dell'Ente attuatore.

UTILIZZAZIONE EDIFICATORIA DI AREE

NON PREVISTE COME EDIFICABILI DALLO STRUMENTO URBANISTICO

(Art. 5, comma 6, del D.Lgs 504/1992)

Il volume da conteggiare sarà come di seguito valutato:

ZONA	VALORE AL METRO QUADRATO
EDILIZIA RESIDENZIALE	€. 210,00
EDILIZIA NON RESIDENZIALE	€. 105,00